

Ankaufsprofile der Becken Gruppe - Retail



	Grundstücke	Discounter & Supermärkte auch als Mixed-use	SB-Warenhäuser & Fachmarktzentren	Geschäftshäuser & Einkaufszentren
Einzugsgebiet in ca. 10 Fahrminuten (Deutschland)	Ca. 1.500 Einwohner	Ca. 1.500 – 2.000 Einwohner	Ca. 3.000 – 5.000 Einwohner	Ca. 15.00 – 25.000 Einwohner
Grundstücks- größen	Ab ca. 4.000 m ²	Ab ca. 3.000 m ²	Ab ca. 5.000 m ²	Individuelle Prüfung
Mietflächen	/.	Ab ca. 900 m ²	Ab ca. 2.000 m ²	Ab ca. 2.000 m ²
Beispielhafte Mieter		Edeka-/Rewe-/HIT-/Bünting-Gruppe Kaufland, Tegut, Feneberg Aldi, Lidl, Norma etc.	Edeka-/Rewe-/HIT-/Bünting-Gruppe Kaufland, Real etc. Dienstleistung und Nonfood	Individuelle Prüfung
Kontakt	Becken Retail GmbH Marcus Neumann Geschäftsführer retail@becken.de Tel. + 49 40 237 840 23	Becken Holding GmbH Maren Maas Assistenz ankauf@becken.de Tel. + 49 40 237 840 23		

Allgemeine Informationen:

Investitionsgebiet ist Deutschland

Mietlaufzeiten: < 6 Jahre und Leerstand

Mindestanforderungen: → Info-Memo → Mieterliste → Vollständige Objektadresse → Nutzungsdaten → Flächen- und Ertragsdaten → Flurkarte / Lageplan → Mandatierungsnachweis